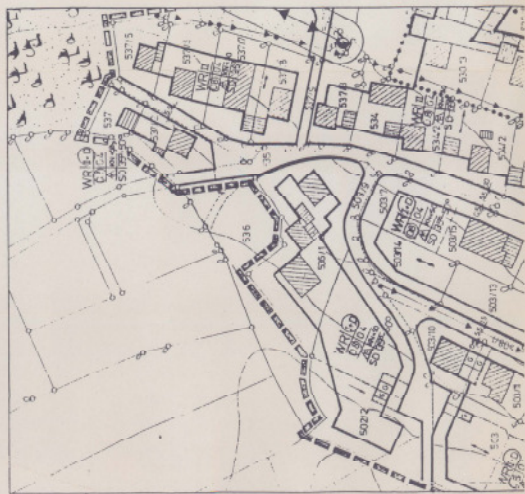
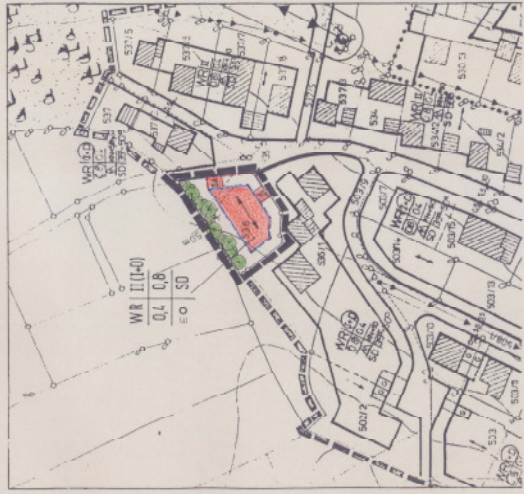


TEKTURPLAN NR.2 ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. NW 3

"SPEIKERNE STRASSE", DER GEMEINDE REICHENSCHWAND



AUSSCHNITT AUS DEM RECHTSKRÄFTIGEN BEBAUUNGSPLAN NW3 VOM 28.4.1992



ÄNDERUNG VOM 30.5.1994

Entwurf

ZEICHENERKLÄRUNG

A) FESTE ZEICHEN
 --- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Planung

ART DER Baulichen Nutzung
 WR Reines Wohngebiet

MAß DER Baulichen Nutzung
 II (1+0) Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,4 Grundsflächenzahl

0,8 Geschosflächenzahl

BAUWEISE, -LINIEN, -GRENZEN, -BESTALTUNG, -ENSTIGES

o Offene Bauweise

! Einzelhäuser

50 Satteldach

Maßstab für die Zeichnung

Flächen für Garagen

NOTENZEICHEN

Art des Baugebietes

Grundsflächenzahl

Bauweise

Zahl der Vollgeschosse

Geschosflächenzahl

Dachform und max. Dachneigung

Dieser Tekturplan Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. NW 3 der Gemeinde Reichenschwand besteht aus einem Planblatt mit Zeichnung und Festsetzungen sowie einem Textteil (Satzung).

VERFAHRENSHINWEIS:

1. Das Verfahren zur Aufstellung des Tekturplanes wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauOB mit Beschluss der Gemeinde vom 17.07.1994 eingeleitet.

Reichenschwand, den 22.07.1994
 1. Bürgermeister

2. Die Eigentümer der von der Änderung betroffenen Grundstücke wurden gemäß § 13 Abs. 1 BauOB mit Schreiben vom 08.08.1994 aufgefordert, ihre Stellungnahmen zum Tekturplan bis zum 08.08.1994 abzugeben.

Reichenschwand, den 08.08.1994
 1. Bürgermeister

3. Die wichtigsten Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 13 Abs. 1 BauOB mit Schreiben vom 08.08.1994 aufgefordert, ihre Stellungnahme zum Tekturplan abzugeben.

Reichenschwand, den 08.08.1994
 1. Bürgermeister

4. Der Gemeinderat Reichenschwand hat mit Beschluss vom 04. Feb. 1995 den Tekturplan zum Bebauungsplan als Satzung gemäß § 10 BauOB angenommen.

Reichenschwand, den 04.02.1995
 1. Bürgermeister

5. Der Tekturplan Nr. 2 zum Bebauungsplan wurde mit Begründung ab 18.08.1994 in Rathaus der Gemeinde Reichenschwand gemäß § 11 BauOB öffentlich ausgestellt.

Reichenschwand, den 08.08.1994
 1. Bürgermeister

Der Tekturplan Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. 3, der Gemeinde Reichenschwand ist damit gemäß § 11 BauOB in Kraft getreten.

Reichenschwand, den 08.08.1994
 1. Bürgermeister

Der Tekturplan Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. 3, der Gemeinde Reichenschwand ist damit gemäß § 11 BauOB in Kraft getreten.

Reichenschwand, den 08.08.1994
 1. Bürgermeister

Der Tekturplan Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. 3, der Gemeinde Reichenschwand ist damit gemäß § 11 BauOB in Kraft getreten.

Reichenschwand, den 08.08.1994
 1. Bürgermeister

Entwurf

STRAßEN- UND BAUPLANUNG
 ANWANDERUNGSBEREICH
 BAULEITPLANUNG
 BAULEITPLANUNG
 BAULEITPLANUNG
 BAULEITPLANUNG

INGENIEURBÜRO
 HERGENRÖDER

BAULEITPLANUNG GEMEINDE REICHENSCHWAND
 BEBAUUNGSPLAN NR. NW 3 "SPEIKERNE STRASSE"

ÄNDERUNG NR. 2 VOM 30.5.1994

MAßSTAB 1:1000
 PLANMÄßIG
 BLATTSTREIFEN N/1
 STANDORT 18 111 - REICHENSCHWAND

LAURA D. HEWITZ, B.A. (1994)
 M. H. G. (1994)