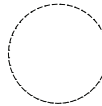


VERFAHRENSHINWEISE

1. Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr.11, "Fürschwald I" wurde gemäß § 2, Absatz 1 BauGB mit Beschluss der Gemeinde Reichenschwand vom 27.05.2004 eingeleitet. Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich am 28.05.2004 bekanntgemacht.

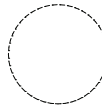
Reichenschwand,



.....
1. Bürgermeister

2. Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3, Absatz 1 BauGB wurde vom 09.03.2005 bis 08.04.2005 mit einer öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes durchgeführt. Diese Auslegung wurde ortsüblich am 28.02.2005 bekanntgemacht.

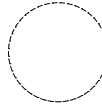
Reichenschwand,



.....
1. Bürgermeister

3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4, Absatz 1 BauGB mit Schreiben vom 28.02.2005 aufgefordert, ihre Stellungnahme zum Bebauungsplan abzugeben.

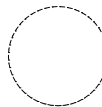
Reichenschwand,



.....
1. Bürgermeister

4. Der Entwurf des Bebauungsplanes und die dazugehörige Begründung wurde vom Gemeinderat Reichenschwand am 12.05.2005 i.d.F.v. vom 12.05.2005, nach Planänderungen am 21.07.2005 i.d.F.v. 21.07.2005 und nach weiteren Planänderungen am 10.01.2008 i.d.F.v. 10.01.2008 beschlußmäßig gebilligt.

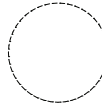
Reichenschwand,



.....
1. Bürgermeister

5. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4, Abs. 2 BauGB zum Planentwurf vom 21.7.2005 mit Schreiben vom 22.08.2005 und 06.09.2005 sowie zum Planentwurf vom 10.01.2008 mit Schreiben vom 24.01.2005 aufgefordert, ihre Stellungnahme erneut abzugeben.

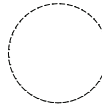
Reichenschwand,



.....
1. Bürgermeister

6. Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit Begründung gem. § 3, Absatz 2 BauGB vom 20.06.2005 bis 19.07.2005 i.d.F.v. 12.05.2005 und vom 04.02.2008 bis 03.03.2008 i.d.F.v. 10.01.2008 öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der Auslegung wurden ortsüblich am 10.06.2005 und am 24.01.2008 bekanntgemacht, mit dem Hinweis, dass jedermann während der Auslegungsfrist die Unterlagen einsehen und Bedenken und Anregungen vorbringen kann.

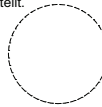
Reichenschwand,



.....
1. Bürgermeister

7. Der Gemeinderat von Reichenschwand hat mit Beschluss vom 13.03.2008 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB als Satzung aufgestellt.

Reichenschwand,



.....
1. Bürgermeister

8. Der Bebauungsplan wurde mit Schreiben vom dem Landratsamt Nürnberger Land in Lauf zur Genehmigung vorgelegt. Die Genehmigung des Bebauungsplanes erfolgte durch den Bescheid des Landratsamtes vom

Reichenschwand,



.....
1. Bürgermeister

9. Der Bebauungsplan wurde mit öffentlicher Bekanntmachung vom gemäß § 10 Absatz 3 BauGB in Kraft gesetzt. Der Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr.11, "Fürschwald I" ist damit gemäß § 10 Absatz 3 BauGB in Kraft getreten.

Reichenschwand,



.....
1. Bürgermeister

INGENIEURBÜRO HERGENRÖDER		KOMMUNALER TIEFBAU UND VERMESSUNG INSTANZSETZUNGSPLANUNG
P A R T N E R S C H A F T		
91207 LAUF A.D. PEGNITZ, ROSENTR.18 • 09123/9702-0 • FAX: 09123/9702-50 • E-MAIL: bab.herg@bau-net.de		
PROJEKT BAULEITPLANUNG GEMEINDE REICHENSCHWAND BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN NR. 11 "FÜRSCHWALD I"		
GENEHMIGUNGSFASSUNG		
MASSSTAB	1:1000	
STAND	27.01.2005	
BEARBEITET	vh / kb	
GEÄNDERT	12.05.2005/21.07.2005/ 10.01.2008	